

価格等調査業務依頼書兼承諾書

株式会社 レアル 御中

価格等調査業務標準委任約款に基づき、下記のとおり価格等調査業務を依頼します。

令和〇年〇月〇日
(委任者 甲) 東京都〇〇区〇〇丁目〇番〇号
〇〇〇〇株式会社 印
〇〇部長 〇〇 〇〇

記

1 業務の種類	<input checked="" type="checkbox"/> 不動産鑑定評価基準に則った鑑定評価 <input type="checkbox"/> 不動産鑑定評価基準に則らない価格等調査 (収益還元法による価格調査)															
2 対象不動産の概要	<table><tr><td rowspan="2">土地</td><td>所在・地番</td><td>〇〇市〇〇区〇〇3丁目〇番</td></tr><tr><td>地目</td><td>宅地</td></tr><tr><td rowspan="2">建物</td><td>数量</td><td>###, ###. ## m²</td></tr><tr><td>家屋番号</td><td>同所所在 家屋番号〇番〇</td></tr><tr><td rowspan="2">建物</td><td>構造・用途</td><td>〇〇造〇階建 〇〇</td></tr><tr><td>数量</td><td>延 ###, ###. ## m²</td></tr></table>	土地	所在・地番	〇〇市〇〇区〇〇3丁目〇番	地目	宅地	建物	数量	###, ###. ## m ²	家屋番号	同所所在 家屋番号〇番〇	建物	構造・用途	〇〇造〇階建 〇〇	数量	延 ###, ###. ## m ²
土地	所在・地番		〇〇市〇〇区〇〇3丁目〇番													
	地目	宅地														
建物	数量	###, ###. ## m ²														
	家屋番号	同所所在 家屋番号〇番〇														
建物	構造・用途	〇〇造〇階建 〇〇														
	数量	延 ###, ###. ## m ²														
3 業務の目的と範囲等の確定	受任者は、業務の目的と範囲等の確定に係る確認書を、本依頼の承諾に際して委任者に別途交付すること。															
4 再委任	<input type="checkbox"/> 再委任は行わないこと。 <input checked="" type="checkbox"/> 再委任を行う場合には、再委任先、再委任業務の範囲等についてあらかじめ委任者の承諾を得ること。															
5 委任報酬	<input checked="" type="checkbox"/> 貴社見積もりに基づき〇〇〇,〇〇〇円 (税込み) + 実費 <input type="checkbox"/> その他 (別途提出の貴社報酬基準による)															
6 支払方法	<input checked="" type="checkbox"/> 銀行振込による 支払条件 (着手時〇〇万円、委任事務履行時残金) 支払時期 (検収後月末翌月払い) <input type="checkbox"/> その他 ()															
7 交付時期	<input checked="" type="checkbox"/> 令和〇年〇月〇日 <input type="checkbox"/> その他 (現地調査日から2週間)															
8 交付部数	<input checked="" type="checkbox"/> 正本 1部 <input checked="" type="checkbox"/> 副本 1部 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (PDFファイル)															
9 特記事項	<調査報告書の作成過程におけるキャンセルについて> ・価格等調査業務依頼書兼承諾書 交付後: 1万円 ・実地調査後: 5. 委託報酬の10% ・概算価格報告を実施した場合: 5. 委託報酬の50% ・報告書ドラフトを提示した場合: 6. 委託報酬の80%															

上記のとおり、承諾致します。

なお、業務開始後において、提供された資料、現地調査等の結果により、業務の種類の変更、交付時期の延長又は報酬の変更の可能性があることをあらかじめ了承願います。

令和〇年〇月〇日
(受任者 乙) 東京都台東区台東一丁目16番3号
株式会社 レアル 印
代表取締役 木本 昇明